

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

БЕРЕЗОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ  
ЧАРЫШСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

Р Е Ш Е Н И Е

14.11.2014

с.Берёзовка

№ 19

О ставках налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Берёзовский сельсовет Чарышского района Алтайского края

В соответствии с Федеральным законом от 04.10.2014 № 284-ФЗ « О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации « О ставках налога на имущество физических лиц», п.3 ст.22 Устава муниципального образования Берёзовский сельсовет Чарышского района Алтайского края», Берёзовский сельский Совет народных депутатов

р е ш и л:

1. Установить и ввести в действие налог на имущество физических лиц, обязательный к уплате на территории муниципального образования Берёзовский сельсовет Чарышского района Алтайского края.
2. Ставки налога на имущество физических лиц установить в зависимости от суммарной инвентаризационной стоимости объектов налогообложения, принадлежащих на праве собственности налогоплательщику, умноженной на коэффициент-дефлятор ( с учётом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов), расположенных в пределах муниципального образования Берёзовский сельсовет Чарышского района Алтайского края

Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент-дефлятор (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов)	Ставка налога
До 300 000 рублей (включительно)	0,1 процента
Свыше 300 000 рублей до 500 000 рублей (включительно)	0,3 процента
Свыше 500 000 рублей	2,0 процента

3. Срок уплаты налога на имущество физических лиц определяется Налоговым кодексом Российской Федерации.

4. Признать утратившим силу:

- 1) решение Берёзовского сельского Совета народных депутатов Чарышского района Алтайского края от 27.08.2012 № 28 «О ставках налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Берёзовский сельсовет Чарышского района Алтайского края»;
- 2) решение Берёзовского сельского Совета народных депутатов Чарышского района Алтайского края от 27.11.2013 № 18 «О внесении изменений в решение от 27.08.2012 № 28 «О ставках налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Берёзовский сельсовет Чарышского района Алтайского края».

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету и местному самоуправлению ( председатель - Попова Т.Д.)

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2015 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в районной газете «Животновод Алтая».

Глава сельсовета

О.В.Жукова

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
БЕРЕЗОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ  
ЧАРЫШСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

Р Е Ш Е Н И Е

14.11. 2014

с.Берёзовка

№ 20

«О введении земельного налога на территории муниципального образования Берёзовский сельсовет Чарышского района Алтайского края»

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, п.3 ст.22 Устава МО Берёзовский сельсовет Чарышского района Алтайского края Берёзовский сельский Совет народных депутатов

р е ш и л:

1. Установить и ввести в действие земельный налог, обязательный к уплате на территории муниципального образования Берёзовский сельсовет Чарышского района Алтайского края.

2. Налоговые ставки земельного налога установить в следующих размерах от кадастровой стоимости земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесённых к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населённых пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретённых (предоставленных) для жилищного строительства;

приобретённых (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

3. Установить следующий порядок и сроки уплаты земельного налога для налогоплательщиков-организаций:

1) земельный налог уплачивается не позднее 20 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом;

2) авансовые платежи по земельному налогу уплачиваются за 1 квартал – до 10 апреля, за 2 квартал – до 10 июля, за 3 квартал – до 10 октября

4. Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет налогоплательщиками – физическими лицами, исчисляется налоговыми органами и уплачивается в срок, установленный абзацем 3 пункта 1 статьи 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

5. Уменьшение налоговой базы на не облагаемую налогом сумму, установленную пунктом 5 статьи 391 Налогового кодекса РФ, производится на основании документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы, предоставляемых налогоплательщиком в налоговый орган по месту нахождения земельного участка в срок не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

6. Признать утратившим силу решение Берёзовского сельского Совета народных депутатов от 27.08.2012 № 27.

7. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по социальным вопросам, благоустройству сёл и земельным отношениям (председатель Владимирова В.И.)

8. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2015 г., но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в районной газете «Животновод Алтай»

Глава сельсовета

О.В.Жукова